

**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO****COMARCA DE SÃO PAULO****FORO CENTRAL CÍVEL****3ª VARA DE FALÊNCIAS E RECUPERAÇÕES JUDICIAIS**

Praça João Mendes s/nº, 1823/25/27/29, Centro - CEP 01501-900, Fone: 11 2171-6605, São Paulo-SP - E-mail: sp3falencias@tjsp.jus.br

Horário de Atendimento ao Público: das 13h00min às 17h00min**EDITAL DE LEILÃO ELETRÔNICO**

Processo Digital nº: **1094652-46.2024.8.26.0100**
 Classe: Assunto: **Falência de Empresários, Sociedades Empresariais, Microempresas e Empresas de Pequeno Porte - Autofalência**
 Requerente: **Blue Sol Energia Solar Ltda e outros**
 Requerido: **Massa falida de Blue Sol Energia Solar Ltda e outros**

EDITAL DE LEILÃO

O Douto Juízo da 3ª Vara de Falências e Recuperações Judiciais do Foro Central de São Paulo/SP, faz saber a todos quanto possam interessar que, nos termos estabelecidos neste edital, será realizado leilão público, na modalidade eletrônica, pelo Leiloeiro Oficial Erick Soares Teles, JUCESP nº 1.197, através do site www.positivoleiloes.com.br.

PROCESSO: 1094652-46.2024.8.26.0100 - Falência.
FALIDAS: **BLUE SOL ENERGIA SOLAR LTDA.** - CNPJ 11.167.539/0001-56 e Outras.
ADM. JUDICIAL: **VTL CONSULTORIA EMPRESARIAL LTDA**, representada pelo Dr. Ivan Vitale Jr. - OAB/SP nº 162.924.
INTERESSADOS: **MINISTÉRIO PÚBLICO DO ESTADO DE SÃO PAULO; FAZENDAS PÚBLICAS, CREDORES HABILITADOS** e a quem mais interessar.

1º LEILÃO: início em **12/03/2026**, às **15h00min**, e término em **16/03/2026**, às **15h00min**;
LANCE INICIAL: **100% (cem por cento)** do valor da avaliação. Não havendo lance, seguirá sem interrupção para o:

2º LEILÃO: início em **16/03/2026**, às **15h01min**, e término em **07/04/2026**, às **15h00min**;
LANCE MÍNIMO: **60% (sessenta por cento)** do valor da avaliação.

I - DESCRIÇÃO DOS BENS: os bens móveis serão vendidos em DOIS LOTES:

LOTE 1 – 81 itens relacionados abaixo e localizados em Itapevi-SP:

ID	CÓDIGO PRODUTO	DESCRIÇÃO	UNI	VALOR
1	102.997.001.002	CABO SOLAR 4MM PRETO	996	R\$ 2.541,71
2	102.997.001.003	CABO SOLAR 6MM VERMELHO	1.000	R\$ 3.488,90
3	102.997.001.006	CABO SOLAR 4MM VERMELHO	1143	R\$ 2.908,05
4	102.997.001.007	CABO SOLAR 10MM PRETO	2.590	R\$ 19.036,50
5	102.997.001.008	CABO SOLAR 10MM VERMELHO	2590	R\$ 19.036,50

**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO**

COMARCA DE SÃO PAULO

FORO CENTRAL CÍVEL

3ª VARA DE FALÊNCIAS E RECUPERAÇÕES JUDICIAIS

Praça João Mendes s/nº, 1823/25/27/29, Centro - CEP 01501-900, Fone:
11 2171-6605, São Paulo-SP - E-mail: sp3falencias@tjsp.jus.br**Horário de Atendimento ao Público: das 13h00min às 17h00min**

6	102.997.002.009	CONECTOR END CAP HOYMILES	20	R\$ 177,49
7	102.997.002.010	CONECTOR AC MACHO	14	R\$ 563,78
8	102.997.002.011	CONECTOR AC FEMEA	17	R\$ 684,59
9	102.997.002.013	CONECTOR MC4 M/F PAR PARA CABOS 10MM	82	R\$ 275,23
10	102.997.002.014	TAMPA END CAP	352	R\$ 15.123,09
11	102.997.002.015	CONECTOR FEMEA + END CAP	24	R\$ 1.200,05
12	102.997.002.016	CONECTOR FEMEA DEYE	174	R\$ 3.852,28
13	102.997.002.017	CONECTOR END CAP DEYE	261	R\$ 5.575,91
14	107.000.000.006	EMENDA NTC	2	R\$ 27,12
15	107.000.000.026	ESTRUTURA KIT FOTOVOLTAICO CUSTOMIZADO 607300 NF 5330	1	R\$ 6.084,00
16	107.000.000.061	ESTRUTURA TELHADO CERAMICO PARA 2 MÓDULOS - ROMAGNOLE	23	R\$ 5.634,54
17	107.000.000.062	ESTRUTURA TELHADO CERAMICO PARA 3 MÓDULOS - ROMAGNOLE	9	R\$ 3.010,50
18	107.000.000.064	ESTRUTURA TELHADO FIBROCIMENTO PARA 2 MÓDULOS - ROMAGNOLE	17	R\$ 2.973,13
19	107.000.000.065	ESTRUTURA TELHADO FIBROCIMENTO PARA 3 MÓDULOS - ROMAGNOLE	39	R\$ 9.434,49
20	107.000.000.067	ESTRUTURA TELHADO METÁLICO PARA 2 MÓDULOS - ROMAGNOLE	8	R\$ 956,32
21	107.000.000.068	ESTRUTURA TELHADO METÁLICO PARA 3 MÓDULOS - ROMAGNOLE	13	R\$ 1.992,25
22	107.000.000.089	ESTRUTURA KIT FOTOVOLTAICO CUSTOMIZADO 607728 NF 5928	1	R\$ 619,46
23	107.021.001.006	SUPORTE SHINGLE	29	R\$ 252,73
24	107.021.004.028	GANCHO FIXAÇÃO C/ PARAF WEG	51	R\$ 2.362,40
25	107.021.004.034	PERFIL SUPORTE DO MÓDULO SMART 240M	654	R\$ 33.640,12
26	107.021.004.039	PERFIL PLANO SMART ABAS 50CM	15	R\$ 215,85
27	107.021.004.043	PERFIL SUP DO MODULO REFORÇADO SMART 240M	35	R\$ 2.484,65
28	107.021.004.045	PERFIL PLANO SMART COM ABAS 420M	682	R\$ 37.906,00
29	107.021.004.046	PERFIL SUP DO MODULO REFORÇADO SMART 450M	9	R\$ 480,50

**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO**

COMARCA DE SÃO PAULO

FORO CENTRAL CÍVEL

3ª VARA DE FALÊNCIAS E RECUPERAÇÕES JUDICIAIS

Praça João Mendes s/nº, 1823/25/27/29, Centro - CEP 01501-900, Fone:
11 2171-6605, São Paulo-SP - E-mail: sp3falencias@tjsp.jus.br**Horário de Atendimento ao Público: das 13h00min às 17h00min**

30	107.021.004.065	KIT LUVA TRILHO LEVE 2635	10	R\$ 95,20
31	107.021.004.066	GANCHO PARA TELHA CERÂMICA NTC	106	R\$ 2.773,01
32	107.021.004.067	KIT PRISIONEIRO MADEIRA 250MM	142	R\$ 3.409,63
33	107.021.004.068	KIT PRISIONEIRO METAL 250MM	476	R\$ 12.619,20
34	107.021.004.069	PERFIL ULTRA FIX 2,40	379	R\$ 12.449,76
35	107.021.004.070	GRAMPO INTERMEDIÁRIO ULTRA FIX NTC	94	R\$ 94,00
36	107.021.004.071	GRAMPO TERMINAL ULTRA FIX NTC	320	R\$ 6.311,31
37	107.021.004.072	PERFIL PLANO 55MM NTC	730	R\$ 10.205,40
38	107.021.004.073	EMENDA PERFIL ULTRA FIX	915	R\$ 6.302,97
39	107.021.004.075	TRILHO LEVE 2635 2P	42	R\$ 3.118,08
40	107.021.004.076	PERFIL REFORÇADO ULTRA FIX 240M NTC	26	R\$ 1.783,60
41	107.021.004.077	EMENDA PERFIL REFORÇADO NTC	28	R\$ 220,64
42	107.021.004.404	PERFIL SUPORTE DO MÓDULO SMART 450M	23	R\$ 1.465,85
43	107.021.009.085	ESTRUTURA SONNEN NF 3904 PEDIDO 604368 DUPLICADO	1	R\$ 47.649,24
44	107.021.009.089	KIT ESTRUTURA SPIN NF 1609 PEDIDO 606873	1	R\$ 14.750,00
45	107.021.009.099	ESTRUTURA SONNEN NF 4741 PEDIDO 607304	1	R\$ 3.093,78
46	107.022.002.008	GRAMPO INTERMEDIÁRIO SMART	30	R\$ 30,00
47	107.022.002.009	GRAMPO TERMINAL SMART	47	R\$ 268,84
48	107.022.004.004	JUNÇÃO U DO PERFIL SUPORTE MOD	21	R\$ 223,02
49	107.022.004.006	PROLONGADOR GANCHO SOLAR GROUP	914	R\$ 4.785,45
50	107.022.004.013	JUNÇÃO PARA PERFIL H ALUMINIO	25	R\$ 288,75
51	107.022.005.001	KIT PRISIONEIRO FERRO M10X250F	102	R\$ 2.692,80
52	107.022.005.003	KIT PRISIONEIRO M8XM10X295 SUP	1.554	R\$ 40.946,47
53	107.022.012.002	TRIÂNGULO VERTICAL DESMONTADO	10	R\$ 1.141,26
54	107.022.012.003	TRIÂNGULO HORIZONTAL DESMONTADO	75	R\$ 8.088,75
55	107.022.012.007	TRIÂNGULO SMART SOLAR GROUP	24	R\$ 2.268,81
56	107.022.012.008	KIT SPIN TELHADO ONDULADO VIGA DE CONCRETO	30	R\$ 2.635,86

**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO**

COMARCA DE SÃO PAULO

FORO CENTRAL CÍVEL

3ª VARA DE FALÊNCIAS E RECUPERAÇÕES JUDICIAIS

Praça João Mendes s/nº, 1823/25/27/29, Centro - CEP 01501-900, Fone:
11 2171-6605, São Paulo-SP - E-mail: sp3falencias@tjsp.jus.br**Horário de Atendimento ao Público: das 13h00min às 17h00min**

57	108.200.001.008	STRING BOX 4IN 2OUT	8	R\$ 5.010,40
58	108.200.001.009	STRING BOX 6IN 2OUT	7	R\$ 10.222,03
59	108.999.003.006	PARAF CAB SEXT 61X22 AUTOBROCANTE	7667	R\$ 5.126,17
60	109.007.040.042	INVERSOR SOLAR SIW500H SUN2000 17KW	2	R\$ 20.140,00
61	110.015.009.049	MODULO FOTOVOLTAICO JA 455W BIFACIAL	3	R\$ 1.350,30
62	110.024.010.007	MODULO FV TRINA 405W	3	R\$ 2.187,00
63	110.024.010.013	MODULO FOTOVOLTAICO LONGI 535W BIFACIAL	1	R\$ 3.498,90
64	110.024.010.015	MODULO FOTOVOLTAICO LONGI 445W BIFACIAL	2	R\$ 1.562,68
65	113.023.001.001	TRANSF. TRIF. A SECO 30KVA	1	R\$ 3.225,00
66	113.023.001.003	TRANSF. TRIF. A SECO 25KVA	1	R\$ 4.675,80
67	113.023.001.012	TRANSF. TRIF. A SECO 60KVA	2	R\$ 21.080,00
68	113.023.001.013	TRANSF. TRIF. A SECO 20KVA	1	R\$ 3.166,67
69	113.023.001.018	TRANSF. TRIF. A SECO 35KVA	4	R\$ 20.061,10
70	113.023.001.028	TRANSF. TRIF. A SECO 225KVA	1	R\$ 5.298,20
71	113.023.001.035	TRANSF TRIF. A SECO 15KVA	1	R\$ 3.166,67
72	140.015.009.063	MÓDULO FOTOVOLTAICO JA540W BIFACIAL	7	R\$ 7.589,12
73	140.015.009.064	MODULO FOTOVOLTAICO JA 545W BIFACIAL	3	R\$ 3.389,61
74	140.021.004.020	PERFIL H ALUMÍNIO 2400MM TELHADO 02 PLACAS PRATIC LITE (PAR) (RS-327)	35	R\$ 350,00
75	140.021.004.021	PERFIL H ALUMÍNIO 2400MM TELHADO 04 PLACAS PRATIC LITE (2 PARES) (RS-327)	4	R\$ 40,00
76	140.021.004.023	PERFIL H ALUMÍNIO 3600MM TELHADO 03 PLACAS PRATIC LITE (PAR) (RS-327)	28	R\$ 280,00
77	200.005.000.015	GANCHO PARA TELHA CERÂMICA	2309	R\$ 66.099,05
78	200.005.000.094	KIT TERMINAL FRAME 30/35/40 MM	44	R\$ 144,32
79	200.005.001.004	STRING BOX EMBRASTEC 1E/1S	4	R\$ 1.260,00
80	200.005.001.005	STRING BOX EMBRASTEC 2E/2S	1	R\$ 385,00

**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO**

COMARCA DE SÃO PAULO

FORO CENTRAL CÍVEL

3ª VARA DE FALÊNCIAS E RECUPERAÇÕES JUDICIAIS

Praça João Mendes s/nº, 1823/25/27/29, Centro - CEP 01501-900, Fone: 11 2171-6605, São Paulo-SP - E-mail: sp3falencias@tjsp.jus.br

Horário de Atendimento ao Público: das 13h00min às 17h00min

81	200.005.001.122	STRING BOX EMBRASTE 3E/3S	2	R\$ 1.470,00
----	-----------------	---------------------------	---	--------------

VALOR DE AVALIAÇÃO L.1: R\$ 563.027,84 (quinhentos e sessenta e três mil, vinte e sete reais e oitenta e quatro centavos).

LOCAL DOS BENS L.1: Av. Portugal, nº 325, Itaquí, Itapevi/SP, CEP 06696-901, (galpão logístico da empresa Vandemmia).

LOTE 2 - 90 itens relacionados abaixo e localizados em Ribeirão Preto-SP:

1	MONITOR	40	R\$ 350,00	R\$ 14.000,00
2	NOTEBOOKS	12	R\$ 800,00	R\$ 9.600,00
3	CAIXA FERRAMENTAS	1	R\$ 2.560,00	R\$ 250,00
4	GAVETEIRO 3 GAVETAS	2	R\$ 200,00	R\$ 400,00
5	CAIXA DE PEÇAS DE MONTAGENS	34	Sem valor	R\$ 0,00
6	LIXEIRAS DIVERSOS TAMANHOS	62	R\$ 20,00	R\$ 1.240,00
7	CAIXAS COM FIOS E CABOS	9	R\$ 80,00	R\$ 720,00
8	CAIXAS E SACOLA C/SUPORTE NOTEBOOK	2	R\$ 35,00	R\$ 70,00
9	CAIXAS DE DISTRIBUIÇÃO (DISJUNTOR)	79	R\$ 30,00	R\$ 2.370,00
10	LONA	1	R\$ 50,00	R\$ 50,00
11	SACO C/ SACOLAS BLUE E SOL	2	Sem valor	R\$ 0,00
12	URNA ACRÍLICA	1	R\$ 50,00	R\$ 50,00
13	TECLADOS	132	R\$ 15,00	R\$ 1.980,00
14	CELULARES	19	Sem valor	R\$ 0,00
15	FONES DE OUVIDO	8	R\$ 10,00	R\$ 80,00
16	MOUSE	34	R\$ 15,00	R\$ 510,00
17	APARELHOS TELEFONES FIXO	59	R\$ 30,00	R\$ 1.770,00
18	CAIXA INVERSOR	35	R\$ 200,00	R\$ 7.000,00

**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO**

COMARCA DE SÃO PAULO

FORO CENTRAL CÍVEL

3ª VARA DE FALÊNCIAS E RECUPERAÇÕES JUDICIAIS

Praça João Mendes s/nº, 1823/25/27/29, Centro - CEP 01501-900, Fone: 11 2171-6605, São Paulo-SP - E-mail: sp3falencias@tjsp.jus.br

Horário de Atendimento ao Público: das 13h00min às 17h00min

19	CAIXAS DIVERSOS	14	R\$ 20,00	R\$ 280,00
20	CAIXAS UTENSÍLIOS COZINHA	11	R\$ 10,00	R\$ 110,00
21	CAIXA COM FITAS ADESIVAS	1	R\$ 60,00	R\$ 60,00
22	EXTENSÃO ELÉTRICA	6	R\$ 10,00	R\$ 60,00
23	PLACAS SOLAR DIVERSOS TAMANHOS	29	R\$ 150,00	R\$ 4.350,00
24	TAPETES	5	R\$ 20,00	R\$ 100,00
25	LOUSAS DIVERSOS TAMANHOS	8	R\$ 25,00	R\$ 200,00
26	PEÇAS DE MADEIRA	4	Sem valor	R\$ 0,00
27	LUMINÁRIA	12	R\$ 30,00	R\$ 360,00
28	ÁRVORE DE NATAL E DECORAÇÕES	1	R\$ 30,00	R\$ 30,00
29	CAIXAS E SACOS COM UNIFORMES	5	R\$ 100,00	R\$ 500,00
30	LUMINÁRIA DE MESA ARTICULADA	2	Sem valor	R\$ 0,00
31	SUPORTE E EXTINTOR	5	R\$ 20,00	R\$ 100,00
32	EXTINTOR	6	R\$ 60,00	R\$ 360,00
33	CAIXA COM PEÇAS NOTEBOOKS	1	R\$ 100,00	R\$ 100,00
34	FRUTEIRA INOX	2	R\$ 50,00	R\$ 100,00
35	GAVETEIRO 4 GAVETAS	2	R\$ 200,00	R\$ 400,00
36	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO PARA ATÉ 16 DISJUNTORES	1	R\$ 80,00	R\$ 80,00
37	VIDROS PEQUENOS DE MESA	6	Sem valor	R\$ 0,00
38	PEÇA COMPRIDA (NÃO IDENTIFICADA)	1	Sem valor	R\$ 0,00
39	TAMPA DE PORTA-MALA DE CARRO	1	R\$ 100,00	R\$ 100,00
40	CPU	4	R\$ 350,00	R\$ 1.400,00
41	APARELHO MICROINVERTER	4	R\$ 600,00	R\$ 2.400,00
42	BALCÃO 2 PORTAS	3	R\$ 200,00	R\$ 600,00
43	RESMA DE PAPEL A4	6	R\$ 23,00	R\$ 138,00

**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO**

COMARCA DE SÃO PAULO

FORO CENTRAL CÍVEL

3ª VARA DE FALÊNCIAS E RECUPERAÇÕES JUDICIAIS

Praça João Mendes s/nº, 1823/25/27/29, Centro - CEP 01501-900, Fone:
11 2171-6605, São Paulo-SP - E-mail: sp3falencias@tjsp.jus.br**Horário de Atendimento ao Público: das 13h00min às 17h00min**

44	APOIO DE PÉ	4	R\$ 10,00	R\$ 40,00
45	GAVETAS DE MESAS EMBALADAS	5	Sem valor	R\$ 0,00
46	MESAS DE APOIO	2	Sem valor	R\$ 0,00
47	CAIXA COM LÂMPADAS	1	Sem valor	R\$ 0,00
48	SUPORTE DE PAPEL HIGIÊNICO INOX	5	R\$ 20,00	R\$ 100,00
49	PEÇA DE FERRO (TIPO PRATELEIRA)	1	R\$ 150,00	R\$ 150,00
50	CAIXAS DE TONERS	7	R\$ 20,00	R\$ 140,00
51	IMPRESSORA BROTHER DCP-T820DW	1	R\$ 450,00	R\$ 450,00
52	INVERSOR	2	R\$ 1.500,00	R\$ 3.000,00
53	CADEIRAS PRETAS	6	R\$ 50,00	R\$ 300,00
54	GAVETEIRO PLÁSTICO	2	R\$ 15,00	R\$ 30,00
55	GARRAFAS DE ÁGUA EM ALUMÍNIO	1	R\$ 200,00	R\$ 200,00
56	CANO DE FAIXADA	5	Sem valor	R\$ 0,00
57	MAQUETE	1	Sem valor	R\$ 0,00
58	APARELHO DE GUILHOTINA PARA PAPEL	1	R\$ 80,00	R\$ 80,00
59	CONJUNTO DE LÂMPADAS EMBALADAS	4	Sem valor	R\$ 0,00
60	LUZ DE MORO GUARDA	1	Sem valor	R\$ 0,00
61	PEÇAS DE MADEIRA	2	Sem valor	R\$ 0,00
62	LETREIROS	4	Sem valor	R\$ 0,00
63	PLACA FACHADA	1	R\$ 500,00	R\$ 500,00
64	CAIXA PRETA COM DIVERSOS	7	R\$ 50,00	R\$ 350,00
65	CARREGADOR CAR PORT	1	R\$ 3.000,00	R\$ 3.000,00
66	BARRAS CAR PORT (OUTRAS PEÇAS)	2	R\$ 200,00	R\$ 400,00

**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO**

COMARCA DE SÃO PAULO

FORO CENTRAL CÍVEL

3ª VARA DE FALÊNCIAS E RECUPERAÇÕES JUDICIAIS

Praça João Mendes s/nº, 1823/25/27/29, Centro - CEP 01501-900, Fone: 11 2171-6605, São Paulo-SP - E-mail: sp3falencias@tjsp.jus.br

Horário de Atendimento ao Público: das 13h00min às 17h00min

67	PEÇA VERMELHA EM CAIXOTE (NÃO IDENTIFICADA)	1	Sem valor	R\$ 0,00
68	CAIXA CONEXT RL	16	R\$ 20,00	R\$ 320,00
69	ARMÁRIO GRANDE 2 PORTAS	1	R\$ 250,00	R\$ 250,00
70	CARRINHO CHÁ	1	R\$ 50,00	R\$ 50,00
71	PUFFS	2	Sem valor	R\$ 0,00
72	CAIXAS COM CADEIRAS DESMONTADAS	1	R\$ 30,00	R\$ 30,00
73	ROLO DE CONDUITE GRANDE	1	R\$ 200,00	R\$ 200,00
74	CÂMERAS DE SEGURANÇAS	17	R\$ 50,00	R\$ 850,00
75	CÂMERAS FOTOGRÁFICAS	3	Sem valor	R\$ 0,00
76	TRIPÉ DE CÂMERAS FOTOGRÁFICAS	7	Sem valor	R\$ 0,00
77	ASPIRADOR PÓ	1	R\$ 50,00	R\$ 50,00
78	1 CAIXAS GRANDE COM CAIXAS PEQUENAS DENTRO (PEÇAS MONTAGENS)	33	R\$ 10,00	R\$ 330,00
79	CADEIRA TIPO MASSAGEM	1	R\$ 150,00	R\$ 150,00
80	CAIXA TALVEZ SER UM PROJETOR	1	Sem valor	R\$ 0,00
81	BALCÃO GRANDE EMBALADO	2	Sem valor	R\$ 0,00
82	BALCÃO GRANDE DE ATENDIMENTO	1	Sem valor	R\$ 0,00
83	MESAS GRANDES EMBALADAS	4	R\$ 200,00	R\$ 800,00
84	MESAS GRANDE EMBALADA EM L	1	R\$ 200,00	R\$ 200,00
85	MESA GRANDE ESTREITA EMBALADA	4	R\$ 200,00	R\$ 800,00
86	MESA QUADRADA	2	R\$ 200,00	R\$ 400,00
87	ESCADA 5 DEGRAUS	1	R\$ 50,00	R\$ 50,00
88	LIXEIRA GRANDE COM DIVERSOS ITENS	1	Sem valor	R\$ 0,00
89	MANGUEIRA JARDIM	1	Sem	R\$ 0,00

**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO**

COMARCA DE SÃO PAULO

FORO CENTRAL CÍVEL

3ª VARA DE FALÊNCIAS E RECUPERAÇÕES JUDICIAIS

Praça João Mendes s/nº, 1823/25/27/29, Centro - CEP 01501-900, Fone: 11 2171-6605, São Paulo-SP - E-mail: sp3falencias@tjsp.jus.br

Horário de Atendimento ao Público: das 13h00min às 17h00min

			valor	
90	CAIXAS DE LIVROS E DOCUMENTOS (KG)	30	R\$ 0,40	R\$ 12,00

VALOR DE AVALIAÇÃO L.2: R\$ 65.150,00 (sessenta e cinco mil e cento e cinquenta reais).**LOCAL DOS BENS L.2:** Rua 14, nº 150, Vilas do Mirante, Ribeirão Preto/SP, CEP 14055-510.

II - CONDIÇÕES GERAIS: o leilão será conduzido pelo leiloeiro Oficial ERICK SOARES TELES, inscrito na JUCESP sob nº 1.197, com escritório profissional à Av. Paulista, nº 1.499, conj. nº 601, Bela Vista, São Paulo/SP, CEP: 01311-928, e-mail contato@positivoleiloes.com.br, telefone (11) 91112-4855, realizado exclusivamente de forma ELETRÔNICA, por meio do site Positivo Leilões - www.positivoleiloes.com.br.

Compete aos interessados em participar do leilão: a) cadastrar previamente no site; b) solicitar habilitação até 24h antes da data prevista para o encerramento de cada leilão; c) ler atentamente o edital de leilão e documentos disponibilizados no site; d) ao arrematante, enviar o comprovante de pagamento ao leiloeiro no prazo improrrogável de um dia útil após o encerramento do leilão ao e-mail contato@positivoleiloes.com.br ou outro indicado pelo leiloeiro; e) assegurar que possui os requisitos de estrutura para participar do leilão via internet (conexão, equipamento, etc)¹; f) analisar detalhadamente os lotes, documentos e informações do leilão, inclusive visitando o(s) bem(ns), quando disponível, mediante prévio agendamento; g) atentar-se a todas as regras previstas neste edital de leilão e regras de utilização da plataforma de leilão, que serão aceitas no momento do cadastro e estão disponíveis na plataforma de leilão nos campos “TERMOS DE USO” e “DÚVIDAS FREQUENTES”. O cadastramento e participação no leilão implicará na aceitação da integralidade das disposições previstas na Resolução CNJ nº 236/2016², Normas Judiciais da Corregedoria Geral da Justiça³, e demais condições estipuladas neste edital.

III - ÔNUS: os bens serão vendidos no estado de conservação em que se encontram, sem garantia, constituindo ônus do interessado verificar suas condições antes do encerramento do certame. Correrão por conta do arrematante as despesas e os custos relativos à desmontagem, remoção, transporte e transferência patrimonial dos bens arrematados. O objeto da alienação estará livre de qualquer ônus e não haverá sucessão do arrematante nas obrigações do Falido, inclusive as de natureza tributária, as derivadas da legislação do trabalho e as decorrentes de acidentes de trabalho, exceto quando o arrematante for: I) sócio da sociedade falida, ou sociedade controlada pelo falido; II) parente, em linha reta ou colateral até o 4º (quarto) grau, consanguíneo ou afim, do falido ou de sócio da sociedade falida; ou; III) identificado como agente do falido com o objetivo de fraudar a sucessão. Os bens deverão ser retirados no prazo de até 60 dias, após a quitação do pagamento e homologação do leilão, sob pena de perdimento em favor da massa falida.

IV - PAGAMENTO: a arrematação será paga **À VISTA**, no **PRAZO DE 24 HORAS** do

¹ Consulte os requisitos de sistema indicados no site www.positivoleiloes.com.br.

² Res. CNJ nº 236/2016 disponível pelo link

https://juslaboris.tst.jus.br/bitstream/handle/20.500.12178/91243/2016_res0236_cnj.pdf?sequence=1&isAllowed=y

³ Disponível em: <https://www.tjsp.jus.br/Corregedoria/Comunicados/NormasJudiciais>


TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO
COMARCA DE SÃO PAULO
FORO CENTRAL CÍVEL
3ª VARA DE FALÊNCIAS E RECUPERAÇÕES JUDICIAIS

 Praça João Mendes s/nº, 1823/25/27/29, Centro - CEP 01501-900, Fone:
 11 2171-6605, São Paulo-SP - E-mail: sp3falencias@tjsp.jus.br

Horário de Atendimento ao Público: das 13h00min às 17h00min

encerramento do leilão, mediante depósito judicial, em guia emitida pelo Banco do Brasil, tendo como beneficiário o TRIBUNAL DE JUSTIÇA SP - CNPJ 51.174.001/0001-93. Após a arrematação, o leiloeiro encaminhará a referida guia ao e-mail de cadastro do arrematante. Caberá ao arrematante conferir atentamente os dados na guia de pagamento, sendo facultado ao próprio arrematante emití-la diretamente no Portal de Custas do Tribunal de Justiça de São Paulo, através do link <https://www.tjsp.jus.br/PortalCustas>.

V - COMISSÃO: a comissão do leiloeiro será de 5% (cinco por cento) do valor da arrematação, não está incluída no valor do lance. O pagamento será feito através de transferência bancária em favor do leiloeiro ou outro meio por ele indicado e os comprovantes deverão ser imediatamente encaminhados pelo e-mail: contato@positivoleiloes.com.br. Na hipótese de acordo ou remissão após a realização da alienação, será devido o pagamento da comissão do leiloeiro a cargo do Executado, salvo convenção diversa entre as partes, nos termos do parágrafo terceiro, do art. 7º, da Res. CNJ 236/2016.

VI - LICITANTE VENCEDOR: aquele que realizar a maior oferta durante o leilão, nos termos deste edital, é declarado vencedor da disputa, devendo observar rigorosamente o prazo de pagamento e envio dos documentos indicados pelo leiloeiro após a arrematação. Caso não realize e comprove o pagamento da arrematação e comissão do leiloeiro, o licitante será desclassificado, submetido às sanções legais e será chamado sucessivamente o próximo colocado da disputa para realizar o pagamento de sua maior oferta enviada, ficando todos os licitantes vinculados ao eventual cumprimento de seus lances caso seja declarado vencedor em até 3 (três) dias úteis do término do leilão.

VII - PÓS LEILÃO: comprovado o pagamento do lance e da comissão, arrematante e leiloeiro (nesta ordem) deverão assinar o Auto de Arrematação para posterior juntada aos autos, ocasião em que se encerra a relação e obrigações entre arrematante e leiloeiro.

VIII - CIENTIFICAÇÃO E PUBLICAÇÃO DO EDITAL: para fins do disposto no art. 889, incisos I à VIII e parágrafo único, do CPC, ficam cientes da alienação as partes do processo, por seus patronos e representantes legais (quando for o caso), seus respectivos cônjuges, interessados descritos acima ou não, não podendo alegar desconhecimento diante da publicidade deste edital em rede mundial de computadores. Este edital será publicado no sítio eletrônico www.positivoleiloes.com.br, conforme previsto no art. 887, §2º, do Código de Processo Civil - CPC.

Este certame é regido pelas normas e penas previstas na Lei nº 11.101/2005, Código de Processo Civil, Código Penal, Resolução CNJ nº 236/2016, Decreto nº 21.981/1932, Provimento nº 2.614/2021, art. 250 e seguintes das Normas de Serviço da Corregedoria Geral de Justiça do E. Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo e demais normas aplicáveis, em especial no que diz respeito à inadimplência, desistência, tentativa de impedir ou atrapalhar o certame e reparação de danos.

Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. **NADA MAIS.** Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 27 de janeiro de 2026.

**DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE NOS TERMOS DA LEI 11.419/2006,
CONFORME IMPRESSÃO À MARGEM DIREITA**